

La Folie Bessin - VILLEJUST

Logement: Maison
Typologie: 4 Pièces
Lot: M3

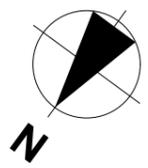
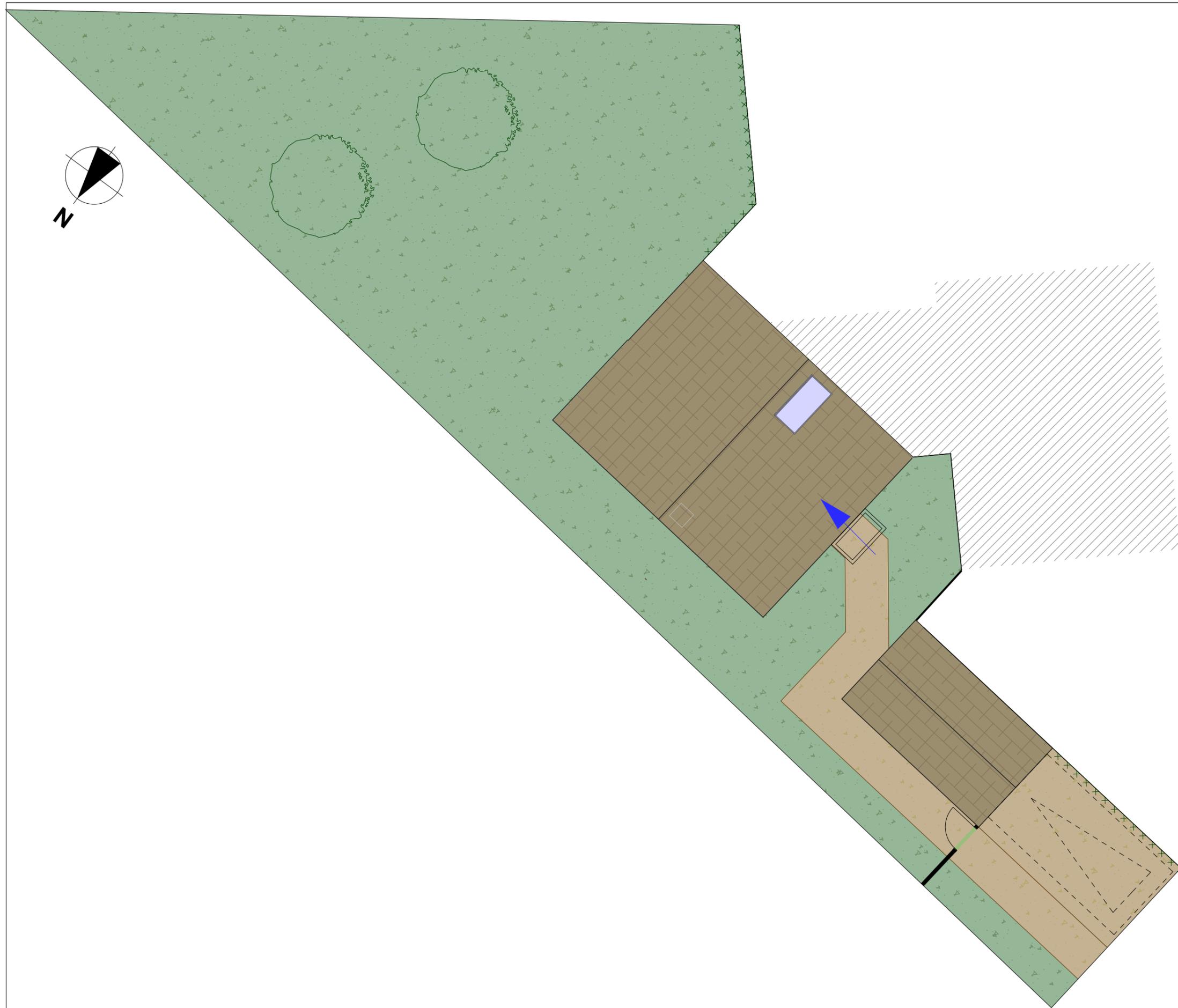
PLAN MASSE

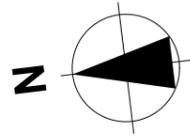
Plan de vente



-  enrobé noir
-  béton désactivé
-  dallage
-  espaces végétalisés
-  grille festonnée 1,50
-  haie
-  grillage 1,20
-  arbres

Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
 Les surfaces indiquées sont approximatives: celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives.
 La cheminée est optionnelle.



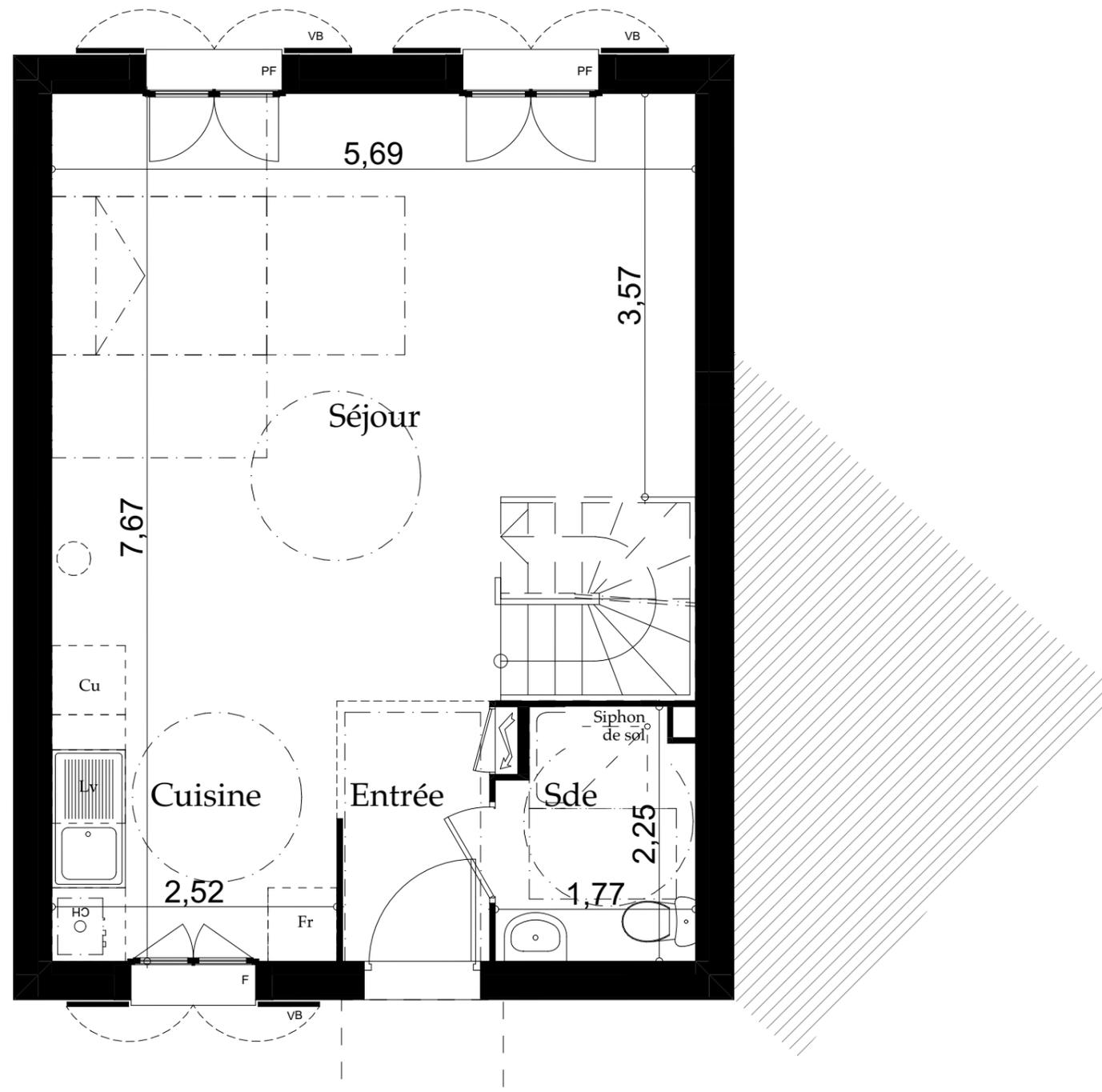


La Folie Bessin - VILLEJUST

Logement: Maison
Typologie: 4 Pièces
Lot: M3

REZ-DE-CHAUSSÉE

Plan de vente



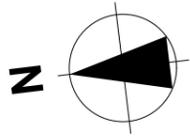
Pièces	Surfaces habitables
Entrée	3,0
Sde	3,7
Séjour/Cuisine	34,1
RDC	40,8 m²
Dgt	2,0
Sdb	5,3
Chambre 1	12,0
Chambre 2	10,0
Chambre 3	10,0
1er ETAGE	39,3 m²
SURFACE HABITABLE	80,1 m²
TERRAIN	337 m ²
GARAGE	13,5 m ²
JARDIN privatif hors PK	226 m ²

F	Fenêtre	VR	Volet roulant
PF	Porte-fenêtre	GC	Garde-corps
VB	Volet battant		Tableau d'alimentation

Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
 Les surfaces indiquées sont approximatives: celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives.
 La cheminée est optionnelle.



DATE		PAGE
24 mars 2022		2/5

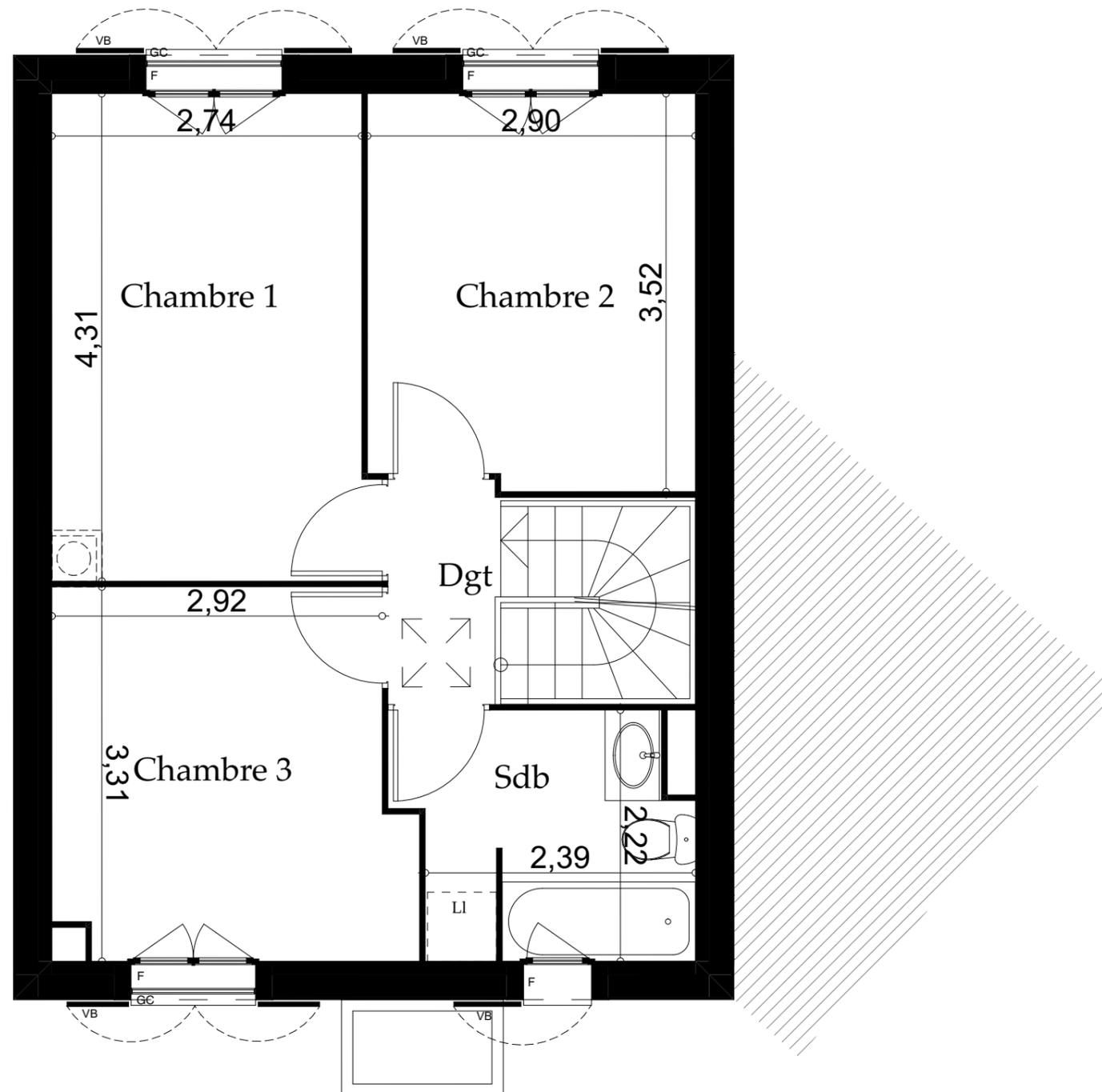


La Folie Bessin - VILLEJUST

Logement: Maison
Typologie: 4 Pièces
Lot: M3

1ER ETAGE

Plan de vente



Pièces	Surfaces habitables
Entrée	3,0
Sde	3,7
Séjour/Cuisine	34,1
RDC	40,8 m²
Dgt	2,0
Sdb	5,3
Chambre 1	12,0
Chambre 2	10,0
Chambre 3	10,0
1er ETAGE	39,3 m²
SURFACE HABITABLE	80,1 m²
TERRAIN	337 m ²
GARAGE	13,5 m ²
JARDIN privatif hors PK	226 m ²

F	Fenêtre	VR	Volet roulant
PF	Porte-fenêtre	GC	Garde-corps
VB	Volet battant		Tableau d'alimentation

Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
 Les surfaces indiquées sont approximatives: celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives.
 La cheminée est optionnelle.



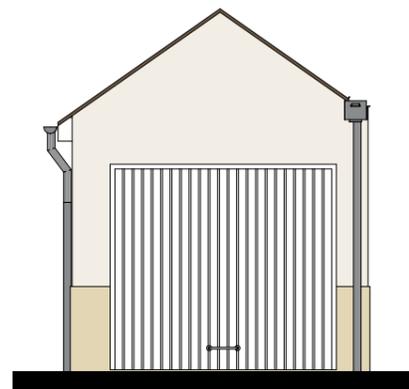
DATE		PAGE
24 mars 2022		3/5

La Folie Bessin - VILLEJUST

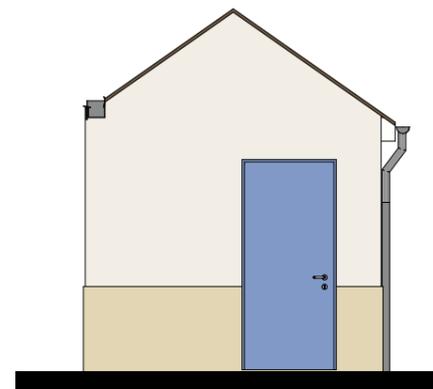
Logement: Maison
Typologie: 4 Pièces
Lot: M3

GARAGE

Plan de vente



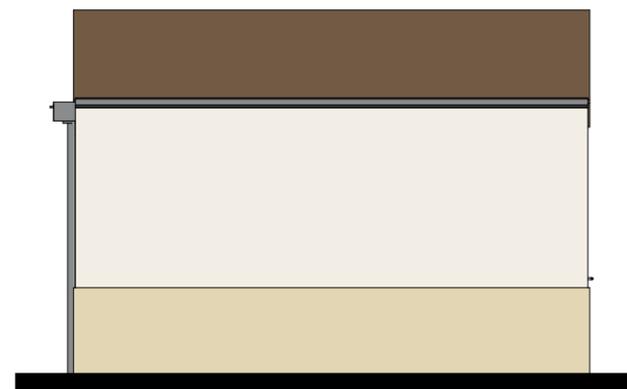
FACADE AVANT



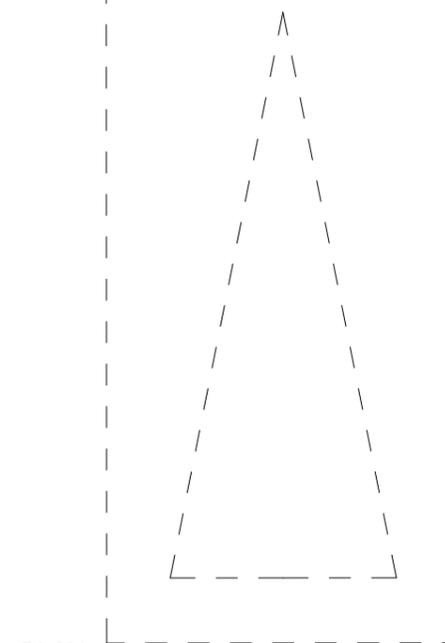
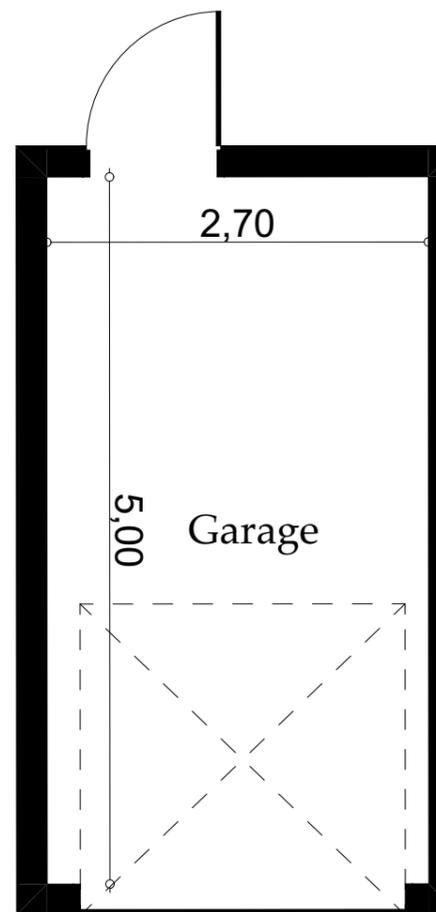
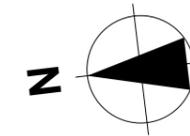
FACADE ARRIERE



PIGNON GAUCHE



PIGNON DROIT



PLAN



Pièces	Surfaces habitables
Entrée	3,0
Sde	3,7
Séjour/Cuisine	34,1
RDC	40,8 m2
Dgt	2,0
Sdb	5,3
Chambre 1	12,0
Chambre 2	10,0
Chambre 3	10,0
1er ETAGE	39,3 m2
SURFACE HABITABLE	80,1 m2
TERRAIN	337 m2
GARAGE	13,5 m2
JARDIN privatif hors PK	226 m2

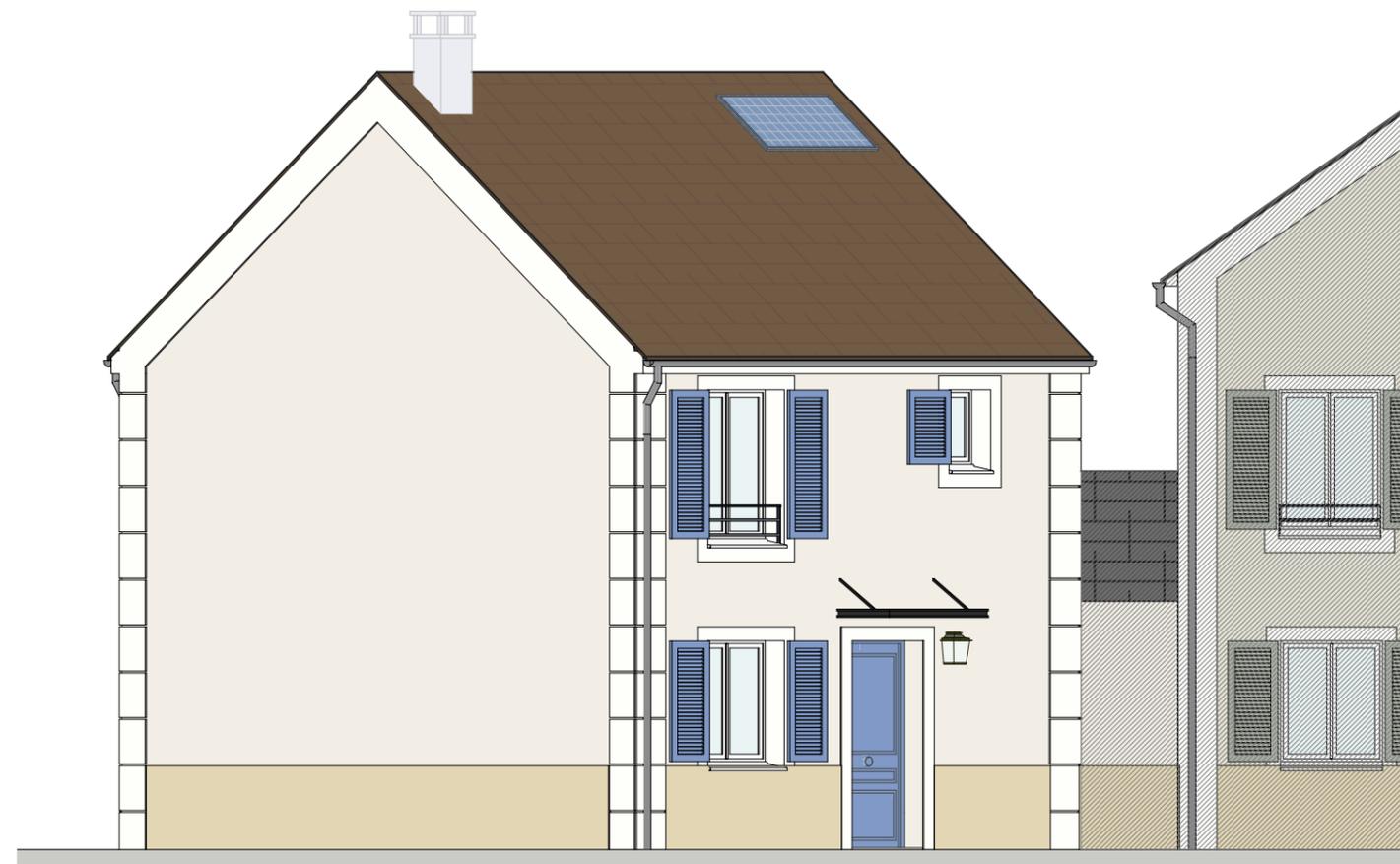
F	Fenêtre	VR	Volet roulant
PF	Porte-fenêtre	GC	Garde-corps
VB	Volet battant		Tableau d'alimentation

Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
 Les surfaces indiquées sont approximatives: celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives.
 La cheminée est optionnelle.

DATE		PAGE
24 mars 2022		4/5



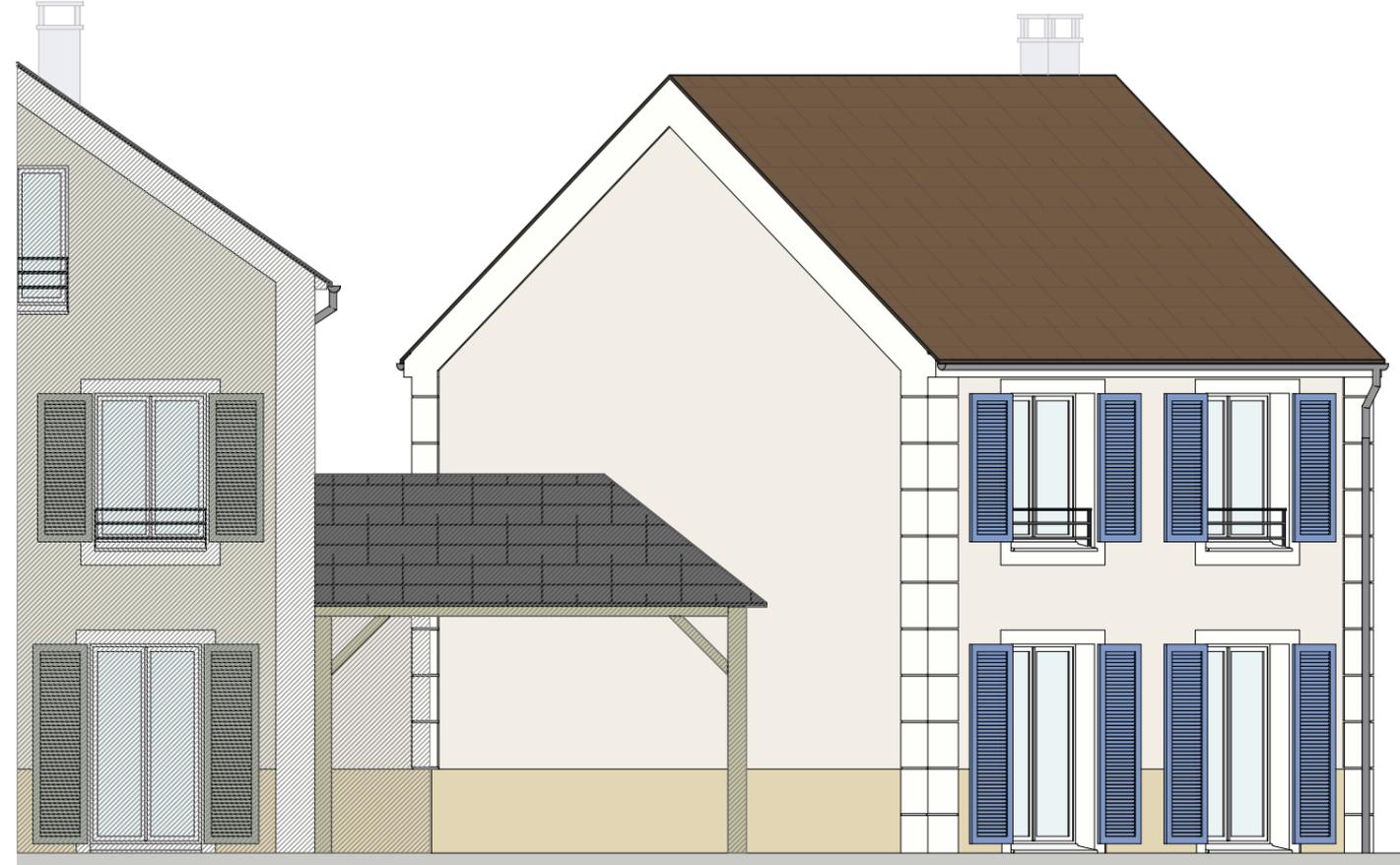
FACADE ENTREE



FACADE ENTREE ET PIGNON GAUCHE



FACADE JARDIN



FACADE JARDIN ET PIGNON DROIT



Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
 Les surfaces indiquées sont approximatives: celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives.
 La cheminée est optionnelle.

DATE		PAGE
24 mars 2022		5/5